

# Contrat de location saisonnière

## La Petite Bergerie – Les Champs Hauts – 24200 Sainte Nathalène

Entre ▼

et ▼

Monica et Jean-Luc Dubost

Les Champs Hauts  
24200 Sainte Nathalène FRANCE

☎ 05 53 59 02 78 📞 06 09 76 76 37

✉ [jeanluc.dubost24@gmail.com](mailto:jeanluc.dubost24@gmail.com)

Prénoms , Nom :

Adresse :



Nombre total de personnes :  
Age des enfants :

Jour arrivée, à partir de 16 heures :  
Jour départ, avant 10 heures :

### Autres Conditions

- ✓ Le gîte objet de la location est un logement meublé de plus de 68 m<sup>2</sup> avec accès internet wifi, comportant :
  - en rez-de-chaussée : une pièce répartie en coin cuisine - avec four électrique, plaques de cuisson à induction, hotte, lave-vaisselle, four micro-ondes, grille-pain, bouilloire et cafetière électriques - et coin repas, dans le prolongement duquel se trouve le salon, avec télévision – chaînes TNT satellite TV et radios - entre les deux, un poêle à bois – bois fourni gracieusement sur demande. Un petit couloir distribue les WC, séparés de la salle d'eau. Celle-ci est équipée de deux vasques et d'une grande douche vitrée (90x90). Derrière des portes coulissantes : une machine à laver le linge et l'aspirateur. Le couloir donne également accès à la chambre du rez-de chaussée équipée d'un lit de 160, de tables de chevet et d'une commode. Sur ce même couloir ouvre une penderie avec étagère.
  - à l'étage : une chambre plus petite avec deux lits de 90 juxtaposables, tables de chevet et petit meuble de rangement et une salle d'eau privative comportant WC, douche de 80x80 avec porte vitrée, petite vasque et coin penderie – rangement.
  - à l'extérieur : la cuisine ouvre sur une terrasse couverte de plus de 9 m<sup>2</sup> équipée d'une table, de chaises de jardin et d'une plancha au gaz. Au Sud le salon ouvre sur le jardin également équipé d'un salon de jardin.Bonne isolation tant du froid que de la chaleur. Ventilation mécanique contrôlée. Cumulus électrique 200 l. Radiateurs électriques à inertie.
- ✓ Piscine, jeux : la location inclut l'accès à la piscine de 11x5, sécurisée par clôture de bois et un portail de sécurité, située à quelques dizaines de mètres du gîte. Parasol, chaises longues. A partager en toute convivialité avec les propriétaires. Table de ping-pong -raquettes et balles fournies - Boules de pétanque, filet de badminton, raquettes et volants fournis.
- ✓ La location se fait pour 4 personnes maximum.(+ bébé) à la semaine du samedi 16 heures au samedi 10 heures, sauf dans les périodes indiquées dans la grille tarifaire où la location est possible pour 4 nuits minimum.
- ✓ Le gîte est non fumeur.
- ✓ Pour éviter toute sorte de problèmes nous préférons refuser les animaux domestiques, ainsi que la loi <sup>1</sup> y autorise les bailleurs dans les meublés de tourisme. Nous sommes toutefois prêts à accepter gracieusement la présence d'un petit animal familier, sous conditions et après entente avec le responsable de l'animal.
- ✓ La réservation sera effective après réception du présent contrat complété et signé par vos soins et encaissement des arrhes égales à 25 % du montant de votre séjour tel qu'établi au verso. Vous réglerez le solde à votre arrivée indépendamment d'un chèque de caution de 300 euros dont le montant vous sera restitué dans un délai maximum de 8 jours après votre départ déduction éventuellement faite des charges qui vous seraient imputables. Un « état des lieux-inventaire » vous sera donné à votre arrivée que vous voudrez bien contrôler dans les 2 jours. Une formalité similaire sera effectuée à votre départ.
- ✓ Divers services complémentaires vous sont proposés :
  - Un « service ménage » de fin de séjour pour une somme forfaitaire de 60 €.
  - Un « service baby pack » gratuit sur demande pour la durée de votre séjour comprenant un lit parapluie – sans drap ni matelas - une baignoire et une table à langer, une chaise haute.)
  - Un « service linge de maison » comprenant draps et taies d'oreiller, gants de toilette, serviettes de toilettes, serviettes de douche et draps de bains pour la piscine, torchons, et serviettes de table en papier, pour un montant forfaitaire de 20 € par personne.

